

Qué hace falta y qué viene en tu barrio,

de la cuna a las canas

Conoce los datos abiertos de la Comunidad de Madrid para las familias que buscan casa y los técnicos que planifican servicios.





MAD OPEN DATA CHALLENGE 2026
20 de octubre de 2026

0 1 2 3 4 5 6

CALLE DEL

Problema

Llegan las familias. ¿Llegarán los colegios?

513.487

viviendas previstas según el planeamiento de 143 municipios de la Comunidad, 222.705 viviendas aún sin construir

0,47–0,67 M

personas podrían llegar a esos barrios, según nuestro modelo

38–93 mil

plazas de colegio, y el equivalente a 19–27 centros de salud, harían falta

UN CASO REAL: LOS MOLINOS (GETAFE)

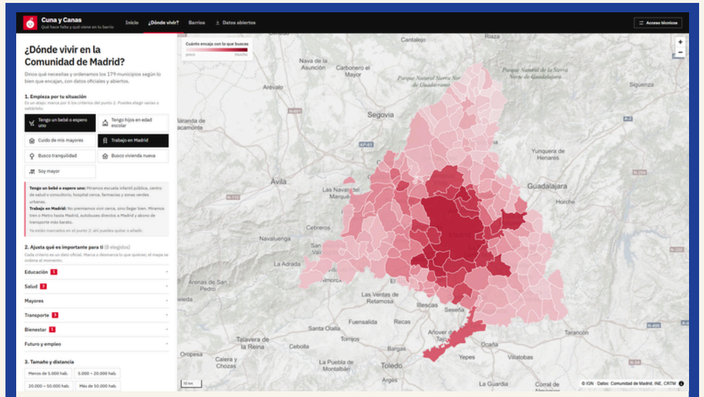
11.473 vecinos, ningún centro de salud ni escuela infantil pública a menos de 10 minutos a pie, y el 72 % del suelo de equipamientos, todavía vacío.

Fuentes: IDEM (planeamiento 2025, suelo vacante 2026), INE, padrón de la Comunidad y modelo propio.

PLAZA DE

Qué es Cuna y Canas

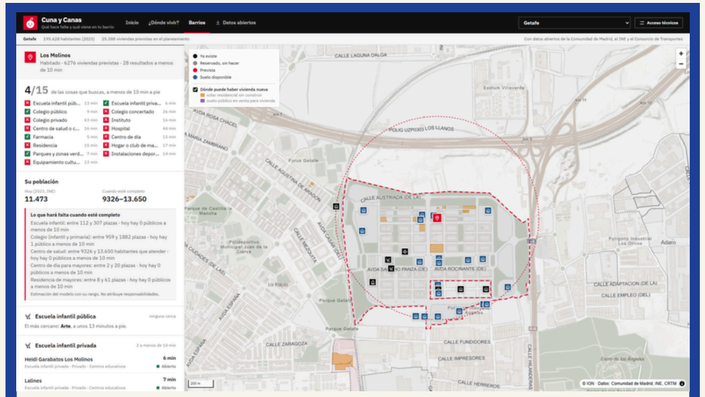
Las herramientas actuales te dicen dónde vivir hoy. Cuna y Canas te dice qué va a faltar mañana, y dónde ponerlo.



FAMILIAS

¿Dónde vivir?

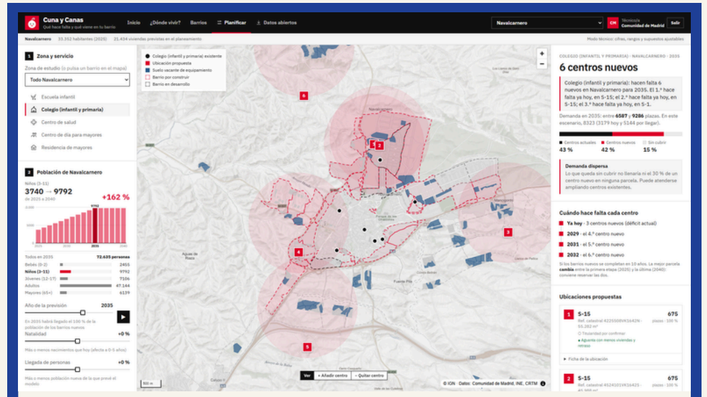
Ordena los 179 municipios según tu vida.



FAMILIAS

Barrios

Qué tienes a 5–20 min a pie y qué viene.



TÉCNICOS

Planificar

Cuántos centros, cuándo y dónde. Muévelo y se recalcula.

PASEO DE

Fuentes y cobertura de datos

Datos abiertos de la Comunidad de Madrid, consultados por API

Fuente	Se usa para	No se usa para
CKAN - Comunidad de Madrid	Centros educativos, sanitarios y sociales; padrón; natalidad	Licitaciones y obras: aún sin integrar
IDEM (WFS)	Planeamiento, suelo vacante y ocupado, secciones	Saber quién es el dueño: la titularidad se infiere
INE - Atlas de Renta	Población por edad y tamaño del hogar, por sección (2015–2023)	Datos posteriores a 2023 por sección
CRTM	Paradas y líneas de Metro, Cercanías y autobús	Tiempos de viaje: solo hay velocidades tipo

179 municipios en el ranking

178 con datos detallados

144 con viviendas previstas

CALLE DE LA

Implementación técnica

Del dato abierto a la parcela propuesta

1
CKAN
Centros, padrón, natalidad

2
IDEM
Planeamiento y suelo

3
INE
Secciones censales

4
CRTM
Paradas

5
Zonas
Zonas de salud

6
Demanda
Modelo y necesidad

7
Verificar
Código INE, ≤ 25 km

CÁLCULO DE LA NECESIDAD

Población = viviendas previstas × hab./vivienda (calculo sencillo)

Demanda = personas de la edad × tasa de uso. Centros nuevos = lo que no absorben los existentes ÷ capacidad

Error medio 13,1 % frente a 25,1 % del calculo sencillo, dejando fuera el municipio entero. El rango acierta en el 79 %.

ELEGIR LA PARCELA

1. Candidatas: parcelas vacantes de equipamiento con superficie mínima
2. Voraz: elige la que cubre más demanda sin pasar de su capacidad, y repite
3. Si se llenaría menos del 30 %, avisa: «demanda dispersa»
4. Muestra 3 alternativas descartadas y si «aguanta» con menos viviendas y 3 años de retraso

TRAVESÍA DE

Limitaciones y próximos pasos

Sabemos dónde acaba lo que sabemos

- Distancias en línea recta (80 m/min), no por calles
- Tasas de uso y capacidades ajustables; las que no tienen fuente, «por verificar»

- Sin licitaciones ni estados de obra todavía
- Suelo público inferido del planeamiento: «titularidad por confirmar»

PRÓXIMOS PASOS

Hoy — Demo funcional
179 municipios, 5 servicios

2 — Licitaciones y obras
PLACSP y BOCM, con fichas revisadas.

3 — Tiempos por calles
Red viaria en lugar de línea recta

4 — Validar con técnicos
Tasas y capacidades con ayuntamientos.

5 — Producto
Acceso con Cl@ve



Qué hace falta y qué viene en tu barrio,

de la cuna a las canas

¿Preguntas?





Datos abierto y prototipo

MAD OPEN DATA CHALLENGE 2026
20 de octubre de 2026

0 1 2 3 4 5 6